



Creditreform Hof

Markus Hörning GmbH**Crefonummer** 8110204361**NACHTRAG****Firmenidentifikation**Markus Hörning GmbH
Lengenfelder Str. 5a
08228 Rodewisch
Deutschland**Telefon** +49 3744 3652050
Telefax +49 3744 3652049
E-Mail office@markus-hoerning.de
Internet www.markus-hoerning.de
Mobil +49 152 57068363**Crefonummer** 8110204361**Amtsgericht** Chemnitz HRB 30304**Firmenstatus** aktiv**Steuernummer** 223/114/04559
USt-ID Nr.**Nachtrag****Nachtrag zum Bericht vom 27.02.2019****Nachtragsgründe**Änderung des Kreditlimits
Änderung der Inhaberschaft / des Gesellschafters**Sonstiges**

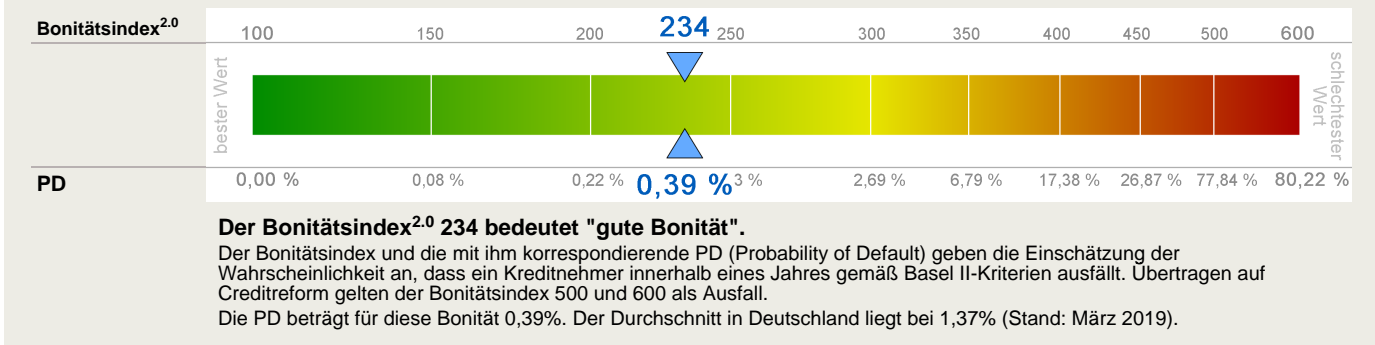


Markus Hörning GmbH	Crefonummer 8110204361	NACHTRAG
----------------------------	-------------------------------	-----------------

Firmenidentifikation

Markus Hörning GmbH Lengenfelder Str. 5a 08228 Rodewisch Deutschland	Telefon +49 3744 3652050 Telefax +49 3744 3652049 E-Mail office@markus-hoerning.de Internet www.markus-hoerning.de Mobil +49 152 57068363
Crefonummer 8110204361 Firmenstatus aktiv	Amtsgericht Chemnitz HRB 30304 Steuernummer 223/114/04559 USt-ID Nr.

Bonität



Zahlungsweise und Krediturteil

Zahlungsweise	Innerhalb vereinbarter Ziele.	(22)
Krediturteil	Kredite und Geschäftsverbindung sind zulässig.	(21)
Kreditlimit* in EUR	10.000,00	

Strukturdaten

Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung		
Gründung	Erste bekannte Rechtsform: 06.05.2016 als Unternehmergeellschaft (haftungsbeschränkt)		
Handelsregister	06.05.2016, AG 09112 Chemnitz, HRB 30304 letzte veröffentlichte Eintragung am 30.07.2019 (Kapitalerhöhung)		
Historie	Datum	Grund	Veränderung
	06.05.2016	Ersteintragung	als UG (haftungsbeschränkt), AG 09112 Chemnitz, HRB 30304
	26.09.2017	Umfirmierung	Firmierte unter: Markus Hörning UG (haftungsbeschränkt)

Diese Auskunft ist nur für den Empfänger bestimmt. Für den Inhalt wird jede Haftung für einfache Fahrlässigkeit abgelehnt. Dies gilt auch für Erfüllungsgehilfen. Wer die Auskunft zur Kenntnis nimmt, unterwirft sich diesen Bedingungen. Der Empfänger darf die übermittelten Daten nur für den Zweck verarbeiten oder nutzen, zu dessen Erfüllung sie ihm übermittelt worden sind. Eine Nutzung für andere Zwecke ist nur unter der Voraussetzung Art. 6 Abs. 1 f i.V.m. Abs. 4 EU-DSGVO zulässig.

* Das Kreditlimit beruht auf der Einschätzung von Creditreform und bezeichnet den von uns empfohlenen Vorschlagswert für die Einrichtung einer Kreditlinie zum angefragten Debitor.



Markus Hörning GmbH	Crefonummer 8110204361	NACHTRAG
----------------------------	-------------------------------	-----------------

27.09.2017	Rechtsformänderung	Umwandlung in: GmbH, AG 09112 Chemnitz, HRB 30304
27.09.2017	Kapitalerhöhung	
24.11.2017	Kapitalerhöhung	
10.04.2018	Kapitalerhöhung	
24.04.2018	Kapitalerhöhung	
28.01.2019	Kapitalerhöhung	
30.07.2019	Kapitalerhöhung	

Gesellschafter und Kapitalangaben

Crefonummer	Name / Adresse / Status	beteiligt seit	Anteil
Gesellschafter			
8110176741	Markus Hörning, geb. 21.08.1982 08485 Lengenfeld, Zwickauer Str. 2	09.03.2016	400.000 EUR
8110171620	recoHyp GmbH 08228 Rodewisch, Lengenfelder Str. 5a	11.09.2017	100.000 EUR
Stammkapital			500.000 EUR

Kapitalveränderungen:

Mit handelsregisterlicher Eintragung vom 30.07.2019 wurde das Stammkapital um 250.000,00 EUR auf 500.000,00 EUR erhöht.

Mit handelsregisterlicher Eintragung vom 28.01.2019 wurde das Stammkapital um 100.000,00 EUR auf 250.000,00 EUR erhöht.

Geschäftsführung und Vertretungsbefugnisse

Crefonummer	Name / Adresse / Status	beteiligt seit	Vertretungsbefugnis
Geschäftsführer			
8110176741	Markus Hörning, geb. 21.08.1982 08485 Lengenfeld, Zwickauer Str. 2	09.03.2016	alleinvertretungsberechtigt Sonderrechte: Befreiung von § 181 BGB

Standorte

Adressbereich	Anschrift	Telefon
Geschäftsadresse		
	08228 Rodewisch, Lengenfelder Str. 5a	

Beteiligungsverhältnisse

Eine grafisch aufbereitete Auskunft über die Verflechtungen des Unternehmens und der Beteiligten können Sie als Verflechtungsinfo abrufen.

Beteiligungen des Unternehmens

Crefonummer	Name / Adresse / Status	Gesamtkapital	
		beteiligt seit	Anteil
Gesellschafterin			
8110188169	MH Liegenschaften GmbH 08228 Rodewisch, Lengenfelder Str. 5a	19.04.2018	25.000 EUR 23.000 EUR

Diese Auskunft ist nur für den Empfänger bestimmt. Für den Inhalt wird jede Haftung für einfache Fahrlässigkeit abgelehnt. Dies gilt auch für Erfüllungsgehilfen. Wer die Auskunft zur Kenntnis nimmt, unterwirft sich diesen Bedingungen. Der Empfänger darf die übermittelten Daten nur für den Zweck verarbeiten oder nutzen, zu dessen Erfüllung sie ihm übermittelt worden sind. Eine Nutzung für andere Zwecke ist nur unter der Voraussetzung Art. 6 Abs. 1 f i.V.m. Abs. 4 EU-DSGVO zulässig.

* Das Kreditlimit beruht auf der Einschätzung von Creditreform und bezeichnet den von uns empfohlenen Vorschlagswert für die Einrichtung einer Kreditlinie zum angefragten Debitor.



Beteiligungen und Funktionen von: Markus Hörning, 8110176741

Crefonummer	Name / Adresse / Status	beteiligt seit	Anteil
8110171620	Beteiligteneigenschaft		
	recoHyp GmbH 08228 Rodewisch, Lengenfelder Str. 5a	10.11.2017	15.000 EUR
	Gesellschafter Geschäftsführer	29.03.2019	
8110188169	MH Liegenschaften GmbH 08228 Rodewisch, Lengenfelder Str. 5a	23.08.2013	
	Geschäftsführer		

Geschäftstätigkeit

Eingetragener Gegenstand

Betreiben einer vermögensverwaltenden GmbH, An- und Verkauf sowie Verwaltung eigener Grundstücke und Immobilien aller Art; Vermietung bzw. Verpachtung von Immobilien; Dienstleistungstätigkeit im Bereich Immobilien; Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene Rechnung; Beteiligung an anderen Gesellschaften, Geschäftsführung bei anderen Unternehmen und alle damit im Zusammenhang stehenden Geschäfte

Klassifikation der Wirtschaftszweige, Ausgabe 2008

WZ 2008	WZCR	Beschreibung	Rang	PD
68.10		Kauf und Verkauf von eigenen Grundstücken, Gebäuden und Wohnungen	1	1,04 %
68.20.1		Vermietung, Verpachtung von eigenen oder geleasteten Wohngrundstücken, Wohngebäuden und Wohnungen	2	0,61 %
	68.20.10.2	Vermietung und Verpachtung von eigenen Wohngebäuden und Wohnungen		
70.10.9		Sonstige Verwaltung und Führung von Unternehmen und Betrieben	3	0,95 %
66.19.0		Sonstige mit Finanzdienstleistungen verbundene Tätigkeiten	4	1,10 %
	66.19.00.3	Vermögensverwaltung		

Die PD (Probability of Default / Ausfallwahrscheinlichkeit) von 1,04 % beschreibt ein geringes Ausfallrisiko von Firmen dieser Branche. Bis 1,50 % bezeichnen wir das Risiko als gering, ab 3,00 % wird es als hoch bewertet. Der Durchschnitt über alle Branchen in Deutschland liegt bei 1,37 %. (Stand: März 2019)

Sofern Sie weitere Informationen zur Branche mit der höchsten Gewichtung des Unternehmens benötigen, stellen wir Ihnen diese gerne im Rahmen einer Branchenanalyse zur Verfügung.

Geschäftszahlen

Mitarbeiter und Umsatz

	Geschäftsjahr	
	2019	2018
Mitarbeiter		
Angestellte	5	5
freie Mitarbeiter	8	8
Geschäftsführer	1	1
Gesamt	14	14



Umsatzart	Geschäftsjahr			
	2019	2018	2017	2016
Umsatz	1.100.000 EUR (erwartet)	629.898 EUR	16.131 EUR	2.142 EUR

Bestandsveränderungen:

2017	EUR 535.202,88
2016	EUR 214.261,33

Import / Export

	Import	Export
Quote	kein Import	kein Export

Unternehmensbilanz

Hinweis



Bitte beachten Sie, dass die dargestellte Bilanz von der veröffentlichten Bilanz abweicht, da diese zu Bewertungszwecken in eine Strukturbilanz (Analysebilanz) überführt wurde. Hintergrund dafür ist, dass die vom Gesetz eingeräumten Wahlrechte bzw. die vom Unternehmen genutzten, gesetzeskonformen, bilanzpolitischen Gestaltungsmaßnahmen aus analytischer Sicht nicht den tatsächlichen Erfolg der Periode im betriebswirtschaftlichen Sinne wiedergeben und somit nicht ausreichend genau das tatsächliche Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens abbilden. Aus diesem Grund werden einzelne Bilanzpositionen aufgespalten, umgegliedert oder umgruppiert.

Bilanz

Bilanzkategorie	mittel	mittel
Rechnungslegung	HGB	HGB
Berichtszeitraum	01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
strukturierte Aktiva	in EUR	in EUR
bereinigte Bilanzsumme Aktiva	2.608.988,46	754.579,33
Summe Anlagevermögen	2.515.109,31	
Sachanlagevermögen	2.036.727,00	
Grundstücke, Bauten	2.036.727,00	
Finanzanlagen	478.382,31	
sonstige Ausleihungen und Finanzanlagen	478.382,31	
Summe Umlaufvermögen	93.879,15	754.579,33
Vorräte		749.464,21
fertige und unfertige Erzeugnisse und Handelswaren		749.464,21
monetäres (kurzfristiges) Umlaufvermögen	93.879,15	5.115,12
flüssige Mittel	93.879,15	5.115,12
strukturierte Passiva	in EUR	in EUR
bereinigte Bilanzsumme Passiva	2.608.988,46	754.579,33
bereinigtes Eigenkapital	2.149.653,70	751.789,24
Nennkapital, Kapitalkonto I	250.000,00	50.000,00
+ Kapitalrücklage	320.000,00	
+ Genusssrechtskapital	1.533.940,56	700.284,82
+ Gewinnvortrag / Verlustvortrag	1.504,42	709,25



Markus Hörning GmbH	Crefonummer 8110204361	NACHTRAG
----------------------------	-------------------------------	-----------------

+ Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	44.208,72	795,17
Summe Fremdkapital	459.334,76	2.790,09
langfristiges Fremdkapital	418.231,41	
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten RLZ über 5 Jahre	418.231,41	
kurzfristiges Fremdkapital	41.103,35	2.790,09
Steuerrückstellungen und sonstige Rückstellungen	21.622,00	2.112,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen RLZ bis 1 Jahr	488,93	
sonstige Verbindlichkeiten inkl. Steuerverbindlichkeiten RLZ bis 1 Jahr	18.992,42	678,09
Bilanzgewinn-/Verlust aus Bilanz	45.713,14	1.504,42

Gewinn- und Verlustrechnung

Berechnungsart: Gesamtkostenverfahren

Rechnungslegung	HGB	HGB
Berichtszeitraum	01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
	in EUR	in EUR
Umsatzerlöse	629.897,65	16.131,00
Bestandsveränderung (+ / -)	-102.848,61	535.202,88
Gesamtleistung	527.049,04	551.333,88
Aufwand für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	157.464,39	535.202,88
Rohhertrag	369.584,65	16.131,00
sonstige betriebliche Erträge	4,51	
davon sonstige nicht operative Erträge	(4,51)	
davon betriebsfremd	(4,51)	
Löhne und Gehälter	57.034,00	9.000,00
soziale Abgaben, Altersversorgung	883,86	
Abschreibungen inkl. Firmenabschreibung	45.574,23	
sonstige betriebliche Aufwendungen	151.751,43	3.201,76
Betriebsergebnis	114.345,64	3.929,24
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	51.362,92	2.802,07
Finanzergebnis	-51.362,92	-2.802,07
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	62.982,72	1.127,17
Gesamtergebnis	62.982,72	1.127,17
Steuern vom Einkommen und Ertrag	18.774,00	332,00
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	44.208,72	795,17
Jahresüberschuss / -fehlbetrag nach Gewinn- / Verlustabführung	44.208,72	795,17

Jahresabschlusskennzahlen

Berichtszeitraum	01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
Vermögensstruktur		
Anlagenintensität (%)	96,40	0,00
Kapitalumschlag	0,24	0,02

Diese Auskunft ist nur für den Empfänger bestimmt. Für den Inhalt wird jede Haftung für einfache Fahrlässigkeit abgelehnt. Dies gilt auch für Erfüllungsgehilfen. Wer die Auskunft zur Kenntnis nimmt, unterwirft sich diesen Bedingungen. Der Empfänger darf die übermittelten Daten nur für den Zweck verarbeiten oder nutzen, zu dessen Erfüllung sie ihm übermittelt worden sind. Eine Nutzung für andere Zwecke ist nur unter der Voraussetzung Art. 6 Abs. 1f i.V.m. Abs. 4 EU-DSGVO zulässig.

* Das Kreditlimit beruht auf der Einschätzung von Creditreform und bezeichnet den von uns empfohlenen Vorschlagswert für die Einrichtung einer Kreditlinie zum angefragten Debitor.



Markus Hörning GmbH	Crefonummer 8110204361	NACHTRAG
----------------------------	-------------------------------	-----------------

Quote der flüssigen Mittel (%)	3,59	0,67
Kapitalstruktur		
Eigenkapitalquote (%)	82,39	99,63
Verschuldungsgrad	0,21	0,00
Lieferantenziel (Tage)	1,13	0,00
Kurzfristige Kapitalbindung (%)	3,09	4,20
Rentabilität		
Gesamtkapitalrentabilität (%)	3,66	0,47
Umsatzrentabilität (%)	9,99	6,98
Erfolgsquote (%)	1,75	0,19
Liquidität		
Liquidität I. Grades (%) erweitert	20,43	183,33

Zusatzinformationen

Banken

Bankname Ort	BLZ SWIFT
Volksbank Chemnitz eG 09111 Chemnitz	87096214 GENODEF1CH1
Deutsche Postbank AG 04109 Leipzig	86010090 PBNKDEFFXXX

Zahlungsinformationen und Beurteilung der Geschäftsverbindungen

Zahlungsweise und Krediturteil

Zahlungsweise	Innerhalb vereinbarter Ziele.	(22)
Krediturteil	Kredite und Geschäftsverbindung sind zulässig.	(21)
Kreditlimit* in EUR	10.000,00	

Wirtschaftliche Entwicklung

Unternehmensentwicklung	positive Geschäftsentwicklung
Auftragslage	guter Geschäftsgang

Negativmerkmale

Es liegen keine öffentlichen Negativmerkmale vor.

Diese Auskunft ist nur für den Empfänger bestimmt. Für den Inhalt wird jede Haftung für einfache Fahrlässigkeit abgelehnt. Dies gilt auch für Erfüllungsgehilfen. Wer die Auskunft zur Kenntnis nimmt, unterwirft sich diesen Bedingungen. Der Empfänger darf die übermittelten Daten nur für den Zweck verarbeiten oder nutzen, zu dessen Erfüllung sie ihm übermittelt worden sind. Eine Nutzung für andere Zwecke ist nur unter der Voraussetzung Art. 6 Abs. 1 f i.V.m. Abs. 4 EU-DSGVO zulässig.

* Das Kreditlimit beruht auf der Einschätzung von Creditreform und bezeichnet den von uns empfohlenen Vorschlagswert für die Einrichtung einer Kreditlinie zum angefragten Debitor.




Zuordnung Creditreform-Bonitätsindex^{2.0} in die Bewertungsklassen der Finanzdienstleister

Unternehmen	Risikoklasse					
	PD-Bereich					
	I	II	III	IV	V	VI
	0 % - 0,3 %	0,3 % - 0,7 %	0,7 % - 1,5 %	1,5 % - 3,0 %	3,0 % - 8,0 %	8,0 % - 100 %
Creditreform Bonitätsindex ^{2.0}	100 - 220	221 - 255	256 - 284	285 - 303	304 - 357	358 - 600
Creditreform Rating AG	AAA - BBB	BBB - BB+	BB+ - BB	BB - B+	B+ - B-	>= B-
Commerzbank	1,0 - 2,4	2,4 - 3,0	3,0 - 3,4	3,4 - 4,0	4,0 - 4,8	>= 4,8
Deutsche Bank	iAAA - iBBB	iBBB - iBB+	iBB+ - iBB-	iBB- - iB+	iB+ - iB-	>= iB-
HypoVereinsbank - UniCredit	1+ - 2	2 - 3	3 - 4	4 - 5	5 - 6	>= 6-
KfW Bankengruppe	BK1 - BK2	BK2 - BK3	BK3 - BK4	BK4 - BK6	BK6 - BK7	BK7
CredaRate Solutions GmbH	1 - 5	5 - 7	7 - 9	9 - 11	11 - 13	13 - 15
Sparkassen Finanzgruppe	1 - 4	4 - 6	6 - 8	8 - 10	10 - 12	>= 12
Postbank	pAAA - pBBB+	pBBB+ - pBBB-	pBBB- - pBB	pBB - pB+	pB+ - pB	>= pB-
Volksbanken Raiffeisenbanken	0+ - 1d	1e - 2a	2b - 2c	2d - 2e	3a - 3b	>= 3c
Standard & Poor's	AAA - BBB	BBB - BB+	BB+ - BB	BB - B+	B+ - B-	>= B-
Verband deutscher Bürgschaftsbanken	1 - 2	3	4	5 - 6	7 - 8	9 - 10

Weitere Informationen zu den Risikoklassen finden Sie unter www.creditreform.de/ratingmap

Die PD (Probability of Default) gibt die Wahrscheinlichkeit an, dass ein Kreditnehmer innerhalb eines Jahres gemäß Basel II-Kriterien ausfällt. Übertragen auf Creditreform gelten der Bonitätsindex 500 und 600 als Ausfall. Angabe des PD-Bereichs von (inkl.) bis (exkl.)

 Die Bewertung des angefragten Unternehmens liegt im blau unterlegten Bereich.