

## Pressemeldung

### Immobilien-Crowdfunding in Mannheim

Die auf Erneuerbare Energieprojekte und energetische Immobilien spezialisierte Crowdfunding-Plattform GreenVesting hat ein neues energieeffizientes Immobilienprojekt im Angebot. Anleger erhalten 6 Prozent Zinsen bei einer Laufzeit von 3 Jahren.

Cölbe, 27.03.2020



Energetische Sanierung einer Bestandsimmobilie  
Es entstehen 10 Wohneinheiten  
Zentrale Lage

Das nachhaltige Immobilien-Crowdfunding ist auf ein Volumen 550.000 Euro limitiert und erfolgt als Co-Funding mit der Plattform LDUG, welche ihr Funding bereits im Januar 2020 startete.

Inmitten der Quadrate von Mannheim wird ein Mehrfamilienhaus zu einem viergeschossigen Energieeffizienzhaus nach Standard KfW 55 mit zehn neuen Wohneinheiten umgebaut und saniert.

Die Immobilie liegt zentral. Bahnhof sowie Universität sind innerhalb von 10 Minuten zu erreichen. Die Immobilie ist somit für Pendler und Studenten ideal geeignet. Besonders attraktiv wirkt das Objekt durch die direkte Nähe zum Neckar. Im Erdgeschoss befindet sich zudem eine Ladenfläche, in der sich derzeit ein Café befindet.

Dank der Dämmung der Außenfassade des Mehrparteienhauses wird der KfW Standard 55 erreicht. Geplante Solarthermie- und Photovoltaikanlagen auf dem Dach werden für Wärme und Strom sorgen. Zudem werden ökologisch nachhaltige Produkte sowie nachweislich schadstoffarme Materialien zur Sanierung genutzt.

Anleger bekommen ab einem Investment von 100 € die Chance, sich zu 6 % Zinsen für 3 Jahre zu beteiligen. Tilgung und Zinszahlung erfolgen endfällig.

Weitere Informationen finden Sie unter:

<https://www.greenvesting.com/immobiliencrowdfunding-energieeffizienzhaus-mannheim>

### **Über GreenVesting**

Die Schwarmfinanzierungsplattform GreenVesting.com hat sich auf die Finanzierung nachhaltiger Projekte spezialisiert und bietet ihre Dienstleistungen online an.

Bürgerinnen und Bürgern bekommen die Chance, ihr Geld transparent, nachhaltig und mit attraktiver Verzinsung anzulegen. Projektträger erhalten Zugang zu einer innovativen Finanzierungsquelle, die Beteiligungen bereits ab 100 Euro ermöglicht.

Weitere Informationen finden Sie unter: [greenvesting.com](https://www.greenvesting.com)

### *Pressekontakt*

Kerstin Fischer

GreenVesting

T: 06421 / 968 87 50

F: 06421 / 968 87 59

E: [marketing@greenvesting.de](mailto:marketing@greenvesting.de)

W [www.greenvesting.com](https://www.greenvesting.com)